

Dias 13, 15, 20 e 22  
outubro/2020 • Das 10h às 11h30  
EVENTO EXCLUSIVAMENTE ON-LINE

Comissionamento de  
instalações existentes

5°  
WORKSHOP DE  
COMISSIONAMENTO  
DE INSTALAÇÕES

REALIZAÇÃO



**ABRAVA**  
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE REFRIGERAÇÃO,  
AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E AQUECIMENTO



BC&A™ Building  
Commissioning  
Association

BRASIL CHAPTER



# COMISSIONAMENTO COMO GARANTIA DA OPERAÇÃO

Eng. José Roberto Borsoi



Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Comissionamento & Operação



Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Comissionamento & Operação

Objetivos principais:

- Garantir o atendimento às demandas e projetos.
- Garantir a correta documentação de alterações nos sistemas existentes.
- Garantir que o período de mortalidade infantil dos sistemas, equipamentos e dispositivos foi superado.



Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Comissionamento & Operação



## Processo normal

- Garante o atendimento ao OPR e ao BOD
- Documentação de todas as características e funcionalidades da instalação.
- Garante de desempenho de sistemas e equipamentos.
- Garante condições para o atendimento da vida útil planejada.
- Oportunidade de validação de processos e procedimentos operacionais.
- Treinamento das equipes de manutenção e operação.

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Comissionamento & Operação



Comissionamento de instalações existentes visa garantir o atendimento aos requisitos de projeto e demandas da operação.

- Melhorias nos sistemas
- Retrofits para modernização ou automação
- Repotencialização de sistemas
- Alterações estruturais, como a mudança de uso ou de linhas de produção

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Comissionamento & Operação



O processo de Retrocomissionamento visa garantir:

- Que a instalação está operando conforme previsto no OPR e no BOD
- Que os equipamentos e sistemas estão desempenhando de acordo com o especificado.
- Que os procedimentos de operação e manutenção são suficientes para manter as taxas de falha dentro da vida útil.
- Identifica oportunidades de melhoria de processos.
- Identifica oportunidades de redução de custos operacionais.
- Identifica riscos potenciais de falha de sistemas ou erros operacionais

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



# Processo

O processo é similar ao comissionamento de uma construção, porém, os seguintes cuidados devem ser acrescentados:

- Entendimento da operação do cliente
- Mapeamento dos riscos envolvidos na operação e no comissionamento
- Documentação e comunicação dos riscos, com probabilidades, impactos e abrangências

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:





# Processo

- Criação do ponto de aborto e retorno a situação anterior
- Criação de um plano de emergência e contingência, caso alguma falha ocorra
- Planejamento com maior antecedência, pois serão necessárias muitas aprovações internas do cliente para a execução de cada atividade
- Criação da sala de guerra

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:



**ABRAVA**  
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE REFRIGERAÇÃO,  
AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E AQUECIMENTO



# Eng. José Roberto Borsoi

Diretor de Engenharia



*borsoi@b2dc.com*

Comissionamento de  
instalações existentes

REALIZAÇÃO:

